

## UZNESENIA

**prijaté na devätnástom zasadnutí Obecného zastupiteľstva konaného  
dňa 13.06. 2018 o 17.00 hod. v zasedačke Obecného úradu v Hrašnom**

---

### **U z n e s e n i e č. 173/2018**

Obecné zastupiteľstvo obce Hrašné  
b e r i e n a v e d o m i e  
kontrolu plnenia uznesení  
Počet prítomných poslancov: 5  
Hlasovalo za: 5  
Hlasovalo proti : 0  
Zdržal sa : 0

### **U z n e s e n i e č. 174/2018**

Obecné zastupiteľstvo obce Hrašné  
u r č u j e  
v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie : 2018 – 2022 rozsah výkonu funkcie starostu obce Hrašné : výkon funkcie starostu obce **v celom rozsahu na plný úväzok**  
Počet prítomných poslancov: 5  
Hlasovalo za: 5  
Hlasovalo proti : 0  
Zdržal sa : 0

### **U z n e s e n i e č. 175/2018**

Obecné zastupiteľstvo obce Hrašné  
u r č u j e  
v súlade s § 11 ods. 3 písm. b) zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie : 2018 – 2022 počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Hrašné : počet poslancov obecného zastupiteľstva **päť** .  
Počet prítomných poslancov: 5  
Hlasovalo za: 5  
Hlasovalo proti : 0  
Zdržal sa : 0

### **U z n e s e n i e č. 176/2018**

Obecné zastupiteľstvo obce Hrašné  
I. s c h v a ľ u j e  
odmenu zástupcovi starostu obce Jaroslavovi Barančinovi za zastupovanie starostu obce počas PN vo výške vo výške 954€ , ktorá bude vyplatená v júnovom výplatnom termíne obce  
II. s c h v a ľ u j e  
Zásady odmeňovania poslancov a členov komisii OcZ v Hrašnom  
Počet prítomných poslancov: 5  
Hlasovalo za: 5  
Hlasovalo proti : 0  
Zdržal sa : 0

### U z n e s e n i e č. 177/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Hrašné

berie na v e d o m i e

Správu audítora o overení účtovnej závierky Obce Hrašné za rok 2017

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovalo za : 5

Hlasovalo proti : 0

Zdržal sa : 0

### U z n e s e n i e č. 178/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Hrašné

berie na v e d o m i e

správu o plnení rozpočtu obce k 31.3.2018

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovalo za : 5

Hlasovalo proti : 0

Zdržal sa : 0

### U z n e s e n i e č. 179/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Hrašné

I. **sa oboznámilo**

s navrhovanými výsledkami „Ponukového konania“ na prenájom nehnuteľného majetku obce – pozemkov nachádzajúcich sa v obci a k. ú. Kostolné, ktoré sú zapísané na Okresnom úrade v Myjave, katastrálnom odbore:

LV č. 897	- parcely registra „C“	Druh pozemku	Umiestnenie pozemku
p. č. 5075/15	vo výmere 84009 m <sup>2</sup>	Orná pôda	2
p. č. 5075/16	vo výmere 107317 m <sup>2</sup>	Orná pôda	2
Vlastníctvo:	pod B1 Obec Hrašné	v podiele ½ = 95663 m <sup>2</sup>	
	pod B2 Obec Kostolné	v podiele ½ = 95663 m <sup>2</sup>	

Predmetné ponukové konanie, ktoré je zároveň Verejnou obchodnou súťažou vyhlásenou v súlade s § 281 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení.

Ponukové konanie bolo vyhlásené Obcou Hrašné v súčinnosti s Obcou Kostolné v dňoch 11.4.2018 až 26.4.2018.

V lehote stanovenej podmienkami ponukového konania boli predložené dve /2/ ponuky:

**Uchádzač č.1 - HERBEX spol. s r.o., sídlo: 991 28 Vinica 53, IČO: 31 427 774**

Ponúkaná cena: 478,50,-€/ročne, Doba nájmu: 10 rokov

**Uchádzač č.2 - Poľnohospodárske družstvo Stará Turá, sídlo: Družstevná 679, 916 01 Stará Turá, IČO: 00 207 250**

Ponúkaná cena: 186,54,-€/ročne, Doba nájmu: 10 rokov

Otváranie obálok s ponukami na prenájom predmetných nehnuteľností bolo vykonané komisiu menovanou starostami Obcí Hrašné a Kostolné a uskutočnilo sa dňa 3.5.2018

o 17,00 hod. v zasedačke obecného úradu v Kostolnom.

Za víťaznú ponuku bola príslušnou komisiou v súlade s vyhlásenými podmienkami predmetného ponukového konania označená ponuka uchádzača č. 1 - HERBEX spol. s r.o., z dôvodu vyššej ponúkanej ceny nájomného za prenájom uvedených nehnuteľností.

II. **berie na vedomie** výsledky „Ponukového konania“ na prenájom nehnuteľného majetku

obce – pozemkov nachádzajúcich sa v obci a k. ú. Kostolné, ktoré sú zapísané na Okresnom úrade v Myjave, katastrálnom odbore:

LV č. 897	- parcely registra „C“	Druh pozemku	Umiestnenie pozemku
p. č. 5075/15	vo výmere 84009 m <sup>2</sup>	Orná pôda	2
p. č. 5075/16	vo výmere 107317 m <sup>2</sup>	Orná pôda	2
Vlastníctvo:	pod B1 Obec Hrašné	v podiele ½ = 95663 m <sup>2</sup>	
	pod B2 Obec Kostolné	v podiele ½ = 95663 m <sup>2</sup>	

Obecné zastupiteľstvo zároveň poveruje starostu obce aby zabezpečil predloženie príslušnej nájomnej zmluvy medzi Obcou Hrašné – ako prenajímateľom a spoločnosťou HERBEX spol. s r.o. – ako nájomcom, ktorej predmetom bude prenájom nehnuteľného majetku obce – pozemkov nachádzajúcich sa v obci a k. ú. Kostolné, ktoré sú zapísané na Okresnom úrade v Myjave, katastrálnom odbore:

LV č. 897	- parcely registra „C“	Druh pozemku	Umiestnenie pozemku
p. č. 5075/15	vo výmere 84009 m <sup>2</sup>	Orná pôda	2
p. č. 5075/16	vo výmere 107317 m <sup>2</sup>	Orná pôda	2
Vlastníctvo:	pod B1 Obec Hrašné	v podiele ½ = 95663 m <sup>2</sup>	
	pod B2 Obec Kostolné	v podiele ½ = 95663 m <sup>2</sup>	

Úplné znenie predmetnej nájomnej zmluvy bude pred podpisom predložené na schválenie obecnému zastupiteľstvu Obce Hrašné.

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovalo za: 5 poslanci

Hlasovalo proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Uznesenie č. 180/2018**

Obecné zastupiteľstvo obce Hrašné

I. **prerokovalo**

predložené znenie nájomnej zmluvy medzi Obcou Hrašné – ako prenajímateľom a spoločnosťou

HERBEX spol. s r.o. – ako nájomcom, ktorej predmetom bude prenájom nehnuteľného majetku obce – pozemkov nachádzajúcich sa v obci a k. ú. Kostolné, ktoré sú zapísané na Okresnom úrade v Myjave, katastrálnom odbore:

LV č. 897	- parcely registra „C“	Druh pozemku	Umiestnenie pozemku
p. č. 5075/15	vo výmere 84009 m <sup>2</sup>	Orná pôda	2
p. č. 5075/16	vo výmere 107317 m <sup>2</sup>	Orná pôda	2
Vlastníctvo:	pod B1 Obec Hrašné	v podiele ½ = 95663 m <sup>2</sup>	
	pod B2 Obec Kostolné	v podiele ½ = 95663 m <sup>2</sup>	

## II. schvaľuje

úplné znenie nájomnej zmluvy medzi Obcou Hrašné – ako prenajímateľom a spoločnosťou HERBEX spol. s r.o. – ako nájomcom, ktorej predmetom bude prenájom nehnuteľného majetku obce – pozemkov nachádzajúcich sa v obci a k. ú. Kostolné, ktoré sú zapísané na Okresnom úrade v Myjave, katastrálnom odbore:

LV č. 897	- parcely registra „C“	Druh pozemku	Umiestnenie pozemku
p. č. 5075/15	vo výmere 84009 m <sup>2</sup>	Orná pôda	2
p. č. 5075/16	vo výmere 107317 m <sup>2</sup>	Orná pôda	2
Vlastníctvo:	pod B1 Obec Hrašné	v podiele ½ = 95663 m <sup>2</sup>	
	pod B2 Obec Kostolné	v podiele ½ = 95663 m <sup>2</sup>	

Cena ročného nájomného za prenájom vyššie uvedených nehnuteľností predstavuje v prospech Obce Hrašné 478,50,-€ ročne, slovom štyristosedemdesiatosem EUR a päťdesiat eurocentov.

Doba nájmu predstavuje desať/10/ rokov s účinnosťou od 1.1.2019.

Obecné zastupiteľstvo zároveň poveruje starostu obce aby v lehote tridsiatich/30/ dní od prijatia tohto uznesenia zabezpečil uzatvorenie príslušnej nájomnej zmluvy medzi Obcou Hrašné – ako prenajímateľom a spoločnosťou HERBEX spol. s r.o. – ako nájomcom, ktorej predmetom bude prenájom vyššie uvedených nehnuteľností.

### **Prenájom nehnuteľného majetku obce je v súlade s §9a ods.1. písm. a/ zákona 138/1991 zb. v znení neskorších predpisov.**

Konatelia spoločnosti HERBEX spol. s r.o. nie sú osobami podľa §9a ods.6 písm. a-g zákona 138/1991 Z.z. v znení a doplnení neskorších predpisov.

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovalo za: 5

Hlasovalo proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Uznesenie č. 181/2018**

Obecné zastupiteľstvo obce Hrašné na svojom riadnom zasadnutí

#### I. sa oboznámilo

s výsledkami „Ponukového konania“ na odpredaj nehnuteľného majetku obce nachádzajúceho sa v obci a k. ú. Poriadie, ktorý je zapísaný na Okresnom úrade v Myjave, katastrálnom odbore:

<b>LV č. 948</b>	<i>- parcely registra „C“</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Umiestnenie</i>
<i>pozemku</i>			
p. č. 15366	vo výmere 842 m <sup>2</sup>	Trvalé trávne porasty	2
Vlastníctvo:	pod B1 Obec Hrašné	v podiele ½ = 421,00 m <sup>2</sup>	
	pod B2 Obec Kostolné	v podiele ½ = 421,00 m <sup>2</sup>	

Predmetné ponukové konanie, ktoré je zároveň Verejnou obchodnou súťažou vyhlásenou v súlade s § 281 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení.

Ponukové konanie bolo vyhlásené Obcou Hrašné v súčinnosti s Obcou Kostolné v dňoch 11.4.2018 až 26.4.2018. V lehote stanovenej podmienkami ponukového konania bola predložená jedna /1/ ponuka:

**Uchádzač č.1 - Rudolf Sabo, nar. 2.6.1956, trvale bytom Sadová 3018/10, 916 01 Stará Turá, štátny občan Slovenskej republiky**  
Ponúkaná cena: 3,00,-€/m<sup>2</sup>, slovom tri eurá za jeden meter štvorcový ,

Otváranie obálok s ponukami na odkúpenie predmetnej nehnuteľností bolo vykonané komisiu menovanou starostami Obcí Hrašné a Kostolné a uskutočnilo sa dňa 27.4. 2018 o 10,00 hod. v zasedačke obecného úradu v Kostolnom.

Za víťaznú ponuku bola príslušnou komisiou v súlade s vyhlásenými podmienkami predmetného ponukového konania označená ponuka uchádzača č. 1 – p. Rudolfa Saba z dôvodu vyššej ponúkanej kúpnej ceny za odkúpenie uvedenej nehnuteľnosti.

## II. **berie na vedomie** výsledky „Ponukového konania“ na odpredaj nehnuteľného majetku

obce nachádzajúceho sa v obci a „Ponukového konania“ na odpredaj nehnuteľného majetku obce nachádzajúceho sa v obci a k. ú. Poriadie, ktorý je zapísaný na Okresnom úrade v Myjave, katastrálnom odbore:

<b>LV č. 948</b>	<i>- parcely registra „C“</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Umiestnenie pozemku</i>
p. č. 15366	vo výmere 842 m <sup>2</sup>	Trvalé trávne porasty	2
Vlastníctvo:	pod B1 Obec Hrašné	v podiele ½ = 421,00 m <sup>2</sup>	
	pod B2 Obec Kostolné	v podiele ½ = 421,00 m <sup>2</sup>	

Za víťaznú ponuku bola príslušnou komisiou v súlade s vyhlásenými podmienkami predmetného ponukového konania označená ponuka uchádzača č. 1 – p. Rudolfa Saba z dôvodu vyššej ponúkanej kúpnej ceny za odkúpenie uvedenej nehnuteľnosti.

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovalo za: 5

Hlasovalo proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Uznesenie č. 182/2018**

Obecné zastupiteľstvo obce Hrašné

#### **III. prerokovalo**

na základe predložených výsledkov „Ponukového konania“ možnosť odpredaja parcely KN-C č. 15366, ktorá je podielovom spoluvlastníctve Obce Hrašné a nachádza sa v k.ú. Poriadie v prospech predkladateľa víťaznej ponuky p. Rudolfa Saba, nar. 2.6.1956, trvale bytom Sadová 3018/10, 916 01 Stará Turá, štátneho občana SR /Právny vzťah k parcele KN-C č. 15366 je evidovaný v k. ú. Poriadie na LV č. 948/.

Vyššie uvedené „Ponukové konanie“, ktoré je zároveň Verejnou obchodnou súťažou vyhlásenou v súlade s § 281 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení, bolo vyhlásené Obcou Hrašné v súčinnosti s Obcou Kostolné v dňoch 11.4.2018 až 26.4.2018.

#### **IV. schvaľuje**

na základe predložených výsledkov vyššie uvedeného „Ponukového konania“ odpredaj spoluvlastníckeho podielu Obce Hrašné, ktorý predstavuje 1/2 k celku na parcele KN-C č. 15366 vo výmere 842 Trvalé trávne porasty nachádzajúcej sa v k. ú. Poriadie v prospech predkladateľa víťaznej ponuky p. Rudolfa Saba, nar. 2.6.1956, trvale bytom Sadová 3018/10, 916 01 Stará Turá, štátneho občana SR.

Kúpna cena bola obecným zastupiteľstvom Obce Hrašné odsúhlasená na 3,-€/m<sup>2</sup>, čo celkom za 421m<sup>2</sup> predstavuje 1263,-€, slovom jedentisícdivestošesťdesiattri EUR.

**Prevod nehnuteľností sa uskutočňuje v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.**

**Pán Sabo zároveň nie je osobou podľa §9a ods. 6 písm. a-g zákona 138/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov**

Náklady spojené s vyhotovením príslušnej kúpnej zmluvy, návrhu na vklad a správny poplatok za vklad hradí p. Sabo.

Obecné zastupiteľstvo zároveň poveruje starostu obce k uzavretiu príslušnej kúpnej zmluvy a to v súlade s podmienkami schválenými v tomto uznesení zastupiteľstva Obce Hrašné.

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovalo za 5

Hlasovalo proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Uznesenie č. 183/2018**

Obecné zastupiteľstvo obce Hrašné

**s c h v a ľ u j e**

Komunitný plán sociálnych služieb obce Hrašné na roky 2018 až 2022 tak ako bol predložený .

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovalo za: 5

Hlasovalo proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Uznesenie č. 184/2018**

Obecné zastupiteľstvo obce Hrašné

#### **s c h v a ľ u j e**

znenie zápisu do kroniky obce Hrašné za rok 2017 .

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovalo za: 5

Hlasovalo proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Uznesenie č. 185/2018**

Obecné zastupiteľstvo obce Hrašné

#### **s c h v a ľ u j e**

plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2018

a

berie na vedomie

správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za 5 mesiacov roku 2018 .

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovalo za: 5

Hlasovalo proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Uznesenie č. 186/2018**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hrašné

#### **I. Prerokovalo**

na základe žiadostí p **Emílie Lachovej**, rod. Jurášovej, nar. 26.5.1954, trvale bytom 916 22 Podolie č. 955, št. občianky SR možnosť odpredaja nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v obci a k. ú. Hrašné – parcely KN-E č. 8452/3 vo výmere 96 m2 Zastavané plochy a nádvoria, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Obce Hrašné (právny vzťah k parcele KN-E č. 8452/3 je evidovaný na liste vlastníctva č. 973; parcela KN-E č. 8452/3 je evidovaná aj v registri "C" katastra nehnuteľností ako parcela KN-C č. 8452/3 vo výmere 96 m2 Zastavané plochy a nádvoria – právny vzťah k parcele KN-C č. 8452/3 nie je evidovaný na liste vlastníctva).

#### **II. Schvaľuje**

odpredaj pozemku parcely KN-E č. 8452/3 v podiele 1/1 k celku = 96,00 m2 v prospech p. Emílie Lachovej, rod. Jurášovej, nar. 26.5.1954, trvale bytom 916 22 Podolie č. 955, št. občianky SR. Na pozemku parcely KN-E č. 8452/3 sa nachádza stavba orientačné č. 235, ktorá je v havarijnom stave, pričom nie je zapísaná v katastri nehnuteľností. Žiadateľka predmetnú stavbu udržiava a riadne platí obci Hrašné – ako správcovi dane z nehnuteľnosti daň za predmetnú stavbu ako aj parcelu KN-C č. 8452/3.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje kúpnu cenu za vyššie uvedenú parcelu KN-E č. 8452/3 na sumu 3,- € / m2. čo celkovo za 96 m2 predstavuje kúpnu cenu v sume 288,-€, slovom dvestoosemdesiatosem EUR.

**Prevod je v súlade s §9a ods.8. písm. b/ zákona 138/1991 zb. v znení neskorších predpisov.**

**Pani Emília Lachová nie je osobou podľa §9a ods. 6 písm. a-g zákona 138/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov**

Náklady spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy, návrhu na vklad a správnym poplatkom za vklad hradí kupujúca.

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovalo za: 5

Hlasovalo proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Uznesenie č. 187/2018**

Obecné zastupiteľstvo obce Hrašné

#### **I. Prerokovalo**

na základe žiadostí **p. Anny Lindtnerovej**, rod. Švancarovovej, nar. 5.2.1950, bytom, Lipová 370, 916 01 Stará Turá a **p. Jána Švancarú**, nar. 12.8.1953, bytom, 8. apríla 373, 907 01 Myjava možnosť odpredaja nehnuteľnosti, ktoré sú v podielovom spoluvlastníctve Obce Hrašné a nachádzajú sa v obci a k. ú. Hrašné, sú zamerané Geometrickým plánom č. 007/18:

- **novovytvorenej parcely KN-C č. 8667/18 vo výmere 848 m2 Ostatné plochy**
- **parcely KN-E č. 8667/11 vo výmere 392 m2 – Lesné pozemky \***
- **novovytvorenej parcely KN-C č. 8678/15 vo výmere 141 m2 Zastavané plochy a nádvoría**
- **dielu 7 odčleneného od parcely KN-C č. 8678/1 vo výmere 67 m2, ktorý spoluvytvára novovytvorenú parcelu KN-C č. 8678/7 vo výmere 366 m2 Zastavané plochy a nádvoría**

/ právny vzťah k vyššie uvedeným nehnuteľnostiam je evidovaný v kú Hrašné na LV 640 /

Vyššie uvedené nehnuteľnosti sa nachádzajú vo dvore rodinného domu s. č. 225, ktorý je v podielovom spoluvlastníctve p. Lindtnerovej a p. Švancarú /Právny vzťah k domu s. č. 225 je evidovaný v k. ú. Hrašné na LV č. 237/

\* pri zameraní predmetných nehnuteľností podľa Geometrického plánu č. 007/18, došlo v súlade s článkom VII. Usmernenia UGKK SR č. 3/2014 k oprave výmery parcely KN-E č. 8667/18

#### **II. Schvaľuje**

odpredaj nehnuteľností, ktoré sú v podielovom spoluvlastníctve Obce Hrašné a nachádzajú sa v obci a k. ú. Hrašné - sú zamerané Geometrickým plánom č. 007/18:

- **novovytvorenej parcely KN-C č. 8667/18 vo výmere 848 m2 Ostatné plochy**
- **parcely KN-E č. 8667/11 vo výmere 392 m2 – Lesné pozemky\***
- **novovytvorenej parcely KN-C č. 8678/15 vo výmere 141 m2 Zastavané plochy a nádvoría**
- **dielu 7 odčleneného od parcely KN-C č. 8678/1 vo výmere 67 m2, ktorý spoluvytvára novovytvorenú parcelu KN-C č. 8678/7 vo výmere 366 m2 Zastavané plochy a nádvoría**

v prospech majiteľov rodinného domu s. č.225 p. Anny Lindtnerovej, rod. Švancarovovej, nar. 5.2.1950, Lipová 370, bytom 916 01 Stará Turá a p. Jána Švancarú, nar. 12.8.1953, bytom 8. apríla 373, 907 01 Myjava. Vyššie uvedené nehnuteľnosti sa nachádzajú vo dvore rodinného domu s. č. 225 svojím umiestnením a využitím príslušnou plochou k stavbe



rodinného domu s. č. 225 - tvoria spoločne s uvedenou stavbou rodinného domu s. č. 225 neoddeliteľný a funkčný celok.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje kúpnu cenu za prevod vlastníckych práv k vyššie uvedeným nehnuteľnostiam na sumu 3,- € / m<sup>2</sup>. čo celkovo za 1448 m<sup>2</sup> predstavuje kúpnu cenu v sume 4344,00,- €, slovom štyritisícristoštyridsaťštyri EUR.

**Prevod je v súlade s §9a ods.8. písm. b/ zákona 138/1991 zb. v znení neskorších predpisov. Žiaden z kupujúcich zároveň nie je osobou podľa §9a ods. 6 písm. a-g zákona 138/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov**

Náklady spojené s vyhotovením príslušného geometrického plánu, kúpnej zmluvy, návrhu na vklad a správnym poplatkom za vklad hradia kupujúci.

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovalo za: 5

Hlasovalo proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 188/2018**

Obecné zastupiteľstvo obce Hrašné

n e s ú h l a s í

s možnou výstavbou rodinného domu v uvedenej lokalite, nakoľko nemá záujem o výstavbu bytových domov v uvedenej lokalite .

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovalo za: 5

Hlasovalo proti: 0

Zdržal sa: 0

Starosta obce :  
Vladimír Stančík

Overovatelia :

Hučková Ľubica .....

Balážová Lucia .....

Zapísala : Elena Malková

V Hrašnom dňa 18.6.2018