

U z n e s e n i a
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného
dňa 30. októbra 2024 o 17.00 hod. v zasadačke Hasičskej zbrojnice obce Hrašné

U z n e s e n i e č. 187/2024

Obecné zastupiteľstvo v Hrašnom na základe § 12, odst.5 zákona č. 369/1990 Z.z. NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

s c h v a ľ u j e

Program rokovania Obecného zastupiteľstva dňa 30. októbra 2024 nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia Obecného zastupiteľstva starostom obce
2. Určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia ObZ
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Schválenie Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2023/2024 – Materská škola Hrašné.
6. Žiadosť p. Petry Kollárovej - Švancarovej o kúpu nehnuteľnosti v miestnej časti Hodulov Vrch (objekt bývalej školy)
7. Žiadosť p. Marianny Krátkej o odkúpenie nehnuteľnosti v miestnej časti Hodulov Vrch (objekt Požiarnej zbrojnice)
8. Ponuka Ing. Jaroslava Bašku – predsedu TSK na prevzatie a prevádzkovanie NsP Myjava. (+ info zo zasadnutia ZMOSu Myjava)
9. Schválenie odpredaja pozemku vo vlastníctve obce Hrašné Jozefovi Blahovi s manželkou Annou Blahovou
10. Schválenie odpredaja pozemkov vo vlastníctve obce Hrašné a obce Kostolné Ing. Anne Ďurinovej, Margite Jurášovej a Branislavovi Jurášovi
11. Rôzne – aktuálne k daniu v obci Hrašné:
 - Doplnenie posypového materiálu a posypovej soli na zimnú údržbu cestných komunikácií a chodníkov
 - Riešenie pozemku a stavby šatne TJ p.č. 8672/15 pri ihrisku.
 - Zabezpečenie poklopu vodovodných odmerných šácht pri ihrisku – budove šatní a pri budove Obecného úradu.
 - Trestné oznámenia p. Mgr. Zuzana Nižníková
 - Kolaudácia stavby budovy ObÚ 21.11.2024 (energetický certifikát, geodetické zameranie, správa hygieny, elektrikárov, životného,...+ deň otvorených dverí s občerstvením)
 - I. platba z Envirofondeu pre MYproject SK
 - Pracovná porada s KOS s.r.o.
 - Určenie cien za TKO na rok 2025 v obci Hrašné
 - Úprava cien (min. o infláciu) – dane z nehnuteľností i iné poplatky
 - Príprava a návrh rozpočtu na rok 2025 (investičné akcie...)
 - Informácia z jednanía s TVK (napojenie vodovodu na „čachtickú vetvu“)
 - Informácia k riešeniu problému s obecnými bytovkami
 - Projektová dokumentácia na priestory kuchyne v budove pohostinstva
 - ŠSD U Tomišov a na Hodulovom Vrchu
 - Oprava cesty III. triedy cez osadu U Taranov a U Rumankov - urgencia
 - Príprava „Mikuláša“

- Príprava „Hrašnárska vareška“
- Informácia k obecnej brigáde v priestoroch cintorína
- Informáciu k vykurovaniu MŠ v priestore KD (Krb + el.)

12. Termín nasledujúceho ObZ - návrh 20. 11.2024.

13. Diskusia

14. Záver

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovalo za: Mgr. Lucia Balážová, Ing. Miroslava Jurášová, Bc. Lenka Fábry Bunčiaková, Jaroslav Barančín a Martin Mateják

Hlasovalo proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

U z n e s e n i e č. 188/2024

4) Ku kontrole plnenia uznesení.

Obecné zastupiteľstvo v Hrašnom na základe § 11, odst.4 písm. a) zákona č. 369/1990 Z.z. NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

b e r i e n a v e d o m i e

kontrolu plnenia uznesení

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovalo za: Mgr. Lucia Balážová, Ing. Miroslava Jurášová, Bc. Lenka Fábry Bunčiaková, Jaroslav Barančín a Martin Mateják

Hlasovalo proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

U z n e s e n i e č. 189/2024

5) K Správe o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2023/2024 – Materská škola Hrašné

Obecné zastupiteľstvo v Hrašnom na základe § 11, odst.4 písm. a) zákona č. 369/1990 Z.z. NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

s c h v a ľ u j e

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2023/2024 – Materská škola Hrašné 3

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovalo za: Mgr. Lucia Balážová, Ing. Miroslava Jurášová, Bc. Lenka Fábry Bunčiaková, Jaroslav Barančín a Martin Mateják

Hlasovalo proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

U z n e s e n i e č. 190/2024

6) K žiadosti p. Petry Kollárovej - Švancarovej o kúpu nehnuteľnosti v miestnej časti Hodulov Vrch (objekt bývalej školy)

Obecné zastupiteľstvo v Hrašnom na základe § 11, odst.4 písm. b) zákona č. 369/1990 Z.z. NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

n e s c h v a ľ u j e

žiadosť p. Petry Kollárovej - Švancarovej o kúpu nehnuteľnosti v miestnej časti Hodulov Vrch (objekt bývalej školy)

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovalo za: 0

Hlasovalo proti: Mgr. Lucia Balážová, Ing. Miroslava Jurášová, Bc. Lenka Fábry Bunčiaková, Jaroslav Barančín a Martin Mateják

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

U z n e s e n i e č. 191/2024

7) K žiadosti p. Marianny Krátkej o odkúpenie nehnuteľnosti v miestnej časti Hodulov Vrch (objekt Požiarnej zbrojnice)

Obecné zastupiteľstvo v Hrašnom na základe § 11, odst.4 písm. b) zákona č. 369/1990 Z.z. NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

n e s c h v a ľ u j e

žiadosť p. Marianny Krátkej o odkúpenie nehnuteľnosti v miestnej časti Hodulov Vrch (objekt Požiarnej zbrojnice)

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovalo za: 0

Hlasovalo proti: Mgr. Lucia Balážová, Ing. Miroslava Jurášová, Bc. Lenka Fábry Bunčiaková, Jaroslav Barančín a Martin Mateják

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

U z n e s e n i e č. 192/2024

8) K ponuke Ing. Jaroslava Bašku – predsedu TSK na prevzatie a prevádzkovanie NsP Myjava

Obecné zastupiteľstvo v Hrašnom na základe § 11, odst.4 písm. g) zákona č. 369/1990 Z.z. NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

berie na vedomie

Ponuku Ing. Jaroslava Bašku – predsedu TSK na prevzatie a prevádzkovanie NsP Myjava a zároveň **poveruje** aby naša obec Hrašné bola zastúpená ZMOS-om Myjava na ďalšie konanie v predmetnej veci

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovalo za: Mgr. Lucia Balážová, Ing. Miroslava Jurášová, Bc. Lenka Fábry Bunčiaková, Jaroslav Barančín a Martin Mateják

Hlasovalo proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

U z n e s e n i e č. 193/2024

9) K žiadosti o odpredaj pozemku vo vlastníctve obce Hrašné Jozefovi Blahovi s manželkou Annou Blahovou

Obecné zastupiteľstvo Obce Hrašné na základe §11, ods. 4, písm. a): zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov:

I. Prerokovalo

na základe predloženej žiadosti odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Hrašné a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v zmysle §9a, odsek 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb., v prospech:

Meno a Priezvisko: **Jozef Blaho, rodený Blaho**

Dátum narodenia: Rodné číslo:

Trvalé Bydlisko: Štefánikova č. 367/78, Stará Turá, PSČ: 916 01

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

a manželka

Meno a Priezvisko: **Anna Blahová, rodená Štefániková**

Dátum narodenia: Rodné číslo:

Trvalé Bydlisko: Štefánikova č. 367/78, Stará Turá, PSČ: 916 01

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

Predmetom odpredaja je nehnuteľnosť nachádzajúca sa v obci a k. ú. Hrašné, ktorá je evidovaná Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom nasledovne:

| LV č. 973 | - parcely registra "C" | - druh pozemku | - umiest. pozemku |
|---------------------|-------------------------------|------------------------------|--------------------------|
| p. č. 10039/3 | vo výmere 24 m ² | Zastavaná plocha a nádvorie | 1 |
| Vlastníctvo: | pod B1 | Obec Hrašné (IČO: 00311634) | v podiele 1/1 k celku |

II. Schvaľuje

na základe predloženej žiadosti odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Hrašné a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v zmysle §9a, odsek 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb., v prospech:

Meno a Priezvisko: **Jozef Blaho, rodený Blaho**
Dátum narodenia: Rodné číslo:
Trvalé Bydlisko: Štefánikova č. 367/78, Stará Turá, PSČ: 916 01
Štátna príslušnosť: Slovenská republika

a manželka

Meno a Priezvisko: **Anna Blahová, rodená Štefániková**
Dátum narodenia: Rodné číslo:
Trvalé Bydlisko: Štefánikova č. 367/78, Stará Turá, PSČ: 916 01
Štátna príslušnosť: Slovenská republika

Predmetom odpredaja je nehnuteľnosť nachádzajúca sa v obci a k. ú. Hrašné, ktorá je evidovaná Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom nasledovne:

| | | | |
|---------------------|-------------------------------|------------------------------|--------------------------|
| LV č. 973 | - parcely registra "C" | - druh pozemku | - umiest. pozemku |
| p. č. 10039/3 | vo výmere 24 m ² | Zastavaná plocha a nádvorie | 1 |
| Vlastníctvo: | pod B1 | Obec Hrašné (IČO: 00311634) | v podiele 1/1 k celku |

Dôvodová správa

Predmet odpredaja – nehnuteľnosť nachádzajúca sa v k. ú. Hrašné, t. j. parcela KN-C č. 10039/3 vo výmere 24 m² Zastavaná plocha a nádvorie:

- nebola Obcou Hrašné nikdy využívaná - tento pozemok nie je vhodný pre verejnoprospešné účely
a zároveň netvorí prístup k iným nehnuteľnostiam - jej odpredajom sa nezabraňuje prípadnému prechodu či prejazdu vlastníkom iných nehnuteľností.
- je pozemkom, ktorý susedí s parcelou KN-C č. 10022 - na ktorej sa nachádza stavba rodinného domu s. č. 192; pričom pozemok parcela KN-C č. 10022 ako aj stavba rodinného domu s. č. 192 sú v podiele 1/1 k celku vo vlastníctve p. Jozefa Blaha s manželkou Annou Blahovou – právny vzťah k stavbe rodinného domu s. č. 192 ako aj k parcele KN-C č. 10022 je evidovaný v k. ú. Hrašné na liste vlastníctva č. 737. Predmet plánovaného odpredaja, t. j. parcela KN-C č. 10039/3 tvorí spoločne s parcelou KN-C č. 10022 a stavbou rodinného domu s. č. 192 jeden neoddeliteľný a funkčný celok, ktorý p. Jozef Blaho s manželkou Annou Blahovou dlhodobo čistia a udržiavajú. Prevodom vlastníckeho práva k parcele KN-C č. 10039/3 v prospech p. Jozefa Blaha s manželkou Annou Blahovou a to v podiele 1/1 k celku sa zosúladi uživací a právny stav.

- c) Zámer previesť nehnuteľný majetok obce, t. j. parcelu KN-C č. 10039/3 vo výmere 24 m² Zastavaná plocha a nádvorie a to z dôvodov hodných osobitného zreteľa, v súlade s §9a, odsek 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. bol v dňoch 18.09.2024 až 29.10.2024 zverejnený na úradnej tabuli Obce Hrašné ako aj na jej webovom sídle:

- https://www.obechrasne.sk/images/stories/Osobitn%C3%BD_z%C3%A1mer_Blaho_Jozef_a_man%C5%BEelka_Anna.pdf

Schválenie kúpnej ceny

Všeobecná hodnota vyššie uvedenej nehnuteľnosti, t. j. parcely KN-C č. 10039/3 bola určená znaleckým posudkom č. 79/2024, vypracovaným dňa 01.07.2024 Ing. Marcelom Gálikom (ev. č. znalca 910841) na sumu 14,39,-€ za 1 m².

Na základe vyššie uvedeného schvaľuje obecné zastupiteľstvo Obce Hrašné kúpnu cenu za prevod vlastníckeho práva k parcele KN-C č. 10039/3 na sumu 14,39,-€ za 1 m² čo celkom za 24,00 m² predstavuje v prospech predávajúcej Obce Hrašné celkovú kúpnu cenu 345,36,-€; slovom tristoštyridsaťpäť EUR a tridsaťšesť eurocentov.

Budúci majitelia parcely KN-C č. 10039/3 nie sú osobami podľa §9a ods. 13 písm. a-g zákona 138/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Obecné zastupiteľstvo zároveň poveruje starostu obce aby zabezpečil uzatvorenie príslušnej kúpnej zmluvy, ktorej predmetom bude prevod vlastníckeho práva k pozemku parcele KN-C č. 10039/3 a to v podiele 1/1 k celku v prospech p. Jozefa Blaha s manželkou Annou Blahovou.

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovalo za: Mgr. Lucia Balážová, Ing. Miroslava Jurášová, Bc. Lenka Fábry Bunčiaková, Jaroslav Barančin a Martin Mateják

Hlasovalo proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

U z n e s e n i e č. 194/2024

10) K žiadosti o odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce Hrašné a obce Kostolné Ing. Anne Ďurinovej, Margite Jurásovej a Branislavovi Jurášovi

Obecné zastupiteľstvo Obce Hrašné na základe §11, ods. 4, písm. a): zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov:

I. Prerokovalo

na základe predloženej žiadosti odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Hrašné a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v zmysle §9a, odsek 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb., v prospech:

- 1) Meno a Priezvisko: **Margita Jurášová, rod. Múdra**
 Dátum narodenia: Rodné číslo:
 Trvalé bydlisko: Hrašné č. 200, PSČ: 916 14
 Štátna príslušnosť: Slovenská republika
- 2) Titul, Meno a Priezvisko: **Ing. Anna Ďurinová, rod. Jurášová**
 Dátum narodenia: Rodné číslo:
 Trvalé bydlisko: Rázusova 1479/58, Pezinok, PSČ 902 01
 Štátna príslušnosť: Slovenská republika
- 3) Meno a Priezvisko: **Branislav Juráš, rod. Juráš**
 Dátum narodenia: Rodné číslo:
 Trvalé bydlisko: Hrašné č. 200, PSČ: 916 14
 Štátna príslušnosť: Slovenská republika

Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v obci a k. ú. Hrašné, ktoré sú zamerané Geometrickým plánom č. 023/24, ktorý autorizačne overil Ing. Michal Garaj a ktorý bol dňa 20.03.2024 úradne overený Okresným úradom v Myjave, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-110/2024; t. j.:

- ❖ diel 4 vo výmere 54 m², ktorý sa odčleňuje od pôvodnej parcely KN-C č. 14490/2
 spoluvytvára novovytvorenú parcelu KN-C č. 9867/5

 - v podiele 1/4 k celku v prospech kupujúcej č. 1 Margity Jurášovej
 - v podiele 1/8 k celku v prospech kupujúceho č. 2 Branislava Juráša
 - v podiele 1/8 k celku v prospech kupujúcej č. 3 Ing. Anny Ďurinovej

- ❖ diel 5 vo výmere 11 m², ktorý sa odčleňuje od pôvodnej parcely KN-C č. 14490/2
 a spoluvytvára novovytvorenú parcelu KN-C č. 9867/8

 - v podiele 1/4 k celku v prospech kupujúcej č. 1 Margity Jurášovej
 - v podiele 1/8 k celku v prospech kupujúceho č. 2 Branislava Juráša
 - v podiele 1/8 k celku v prospech kupujúcej č. 3 Ing. Anny Ďurinovej

- ❖ diel 6 vo výmere 92 m², ktorý sa odčleňuje od pôvodnej parcely KN-C č. 14495/1
 a spoluvytvára novovytvorenú parcelu KN-C č. 9867/5

 - v podiele 1/2 k celku v prospech kupujúcej č. 1 Margity Jurášovej
 - v podiele 1/4 k celku v prospech kupujúceho č. 2 Branislava Juráša
 - v podiele 1/4 k celku v prospech kupujúcej č. 3 Ing. Anny Ďurinovej

- ❖ diel 7 vo výmere 11 m², ktorý sa odčleňuje od pôvodnej parcely KN-C č. 14495/1
 a spoluvytvára novovytvorenú parcelu KN-C č. 9867/8

 - v podiele 1/2 k celku v prospech kupujúcej č. 1 Margity Jurášovej
 - v podiele 1/4 k celku v prospech kupujúceho č. 2 Branislava Juráša

- v podiele 1/4 k celku v prospech kupujúcej č. 3 Ing. Anny Ďurinovej

(pôvodná parcela KN-C č. 14490/2 vo výmere 1908 m² Zastavaná plocha a nádvorie je v podiele 1/2 k celku vo vlastníctve Obce Hrašné; pričom právny vzťah k tejto nehnuteľnosti je evidovaný v k. ú. Hrašné na liste vlastníctva č. 640)

(pôvodná parcela KN-C č. 14495/1 vo výmere 248 m² Zastavaná plocha a nádvorie je v podiele 1/1 k celku vo vlastníctve Obce Hrašné; pričom právny vzťah k tejto nehnuteľnosti je evidovaný v k. ú. Hrašné na liste vlastníctva č. 973)

II. Schvaľuje

na základe predloženej žiadosti odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Hrašné a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v zmysle §9a, odsek 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb., v prospech:

- 1) Meno a Priezvisko: **Margita Jurášová, rod. Múdra**
Dátum narodenia: Rodné číslo:
Trvalé bydlisko: Hrašné č. 200, PSČ: 916 14
Štátna príslušnosť: Slovenská republika
- 2) Titul, Meno a Priezvisko: **Ing. Anna Ďurinová, rod. Jurášová**
Dátum narodenia: Rodné číslo:
Trvalé bydlisko: Rázusova 1479/58, Pezinok, PSČ 902 01
Štátna príslušnosť: Slovenská republika
- 3) Meno a Priezvisko: **Branislav Juráš, rod. Juráš**
Dátum narodenia: Rodné číslo:
Trvalé bydlisko: Hrašné č. 200, PSČ: 916 14
Štátna príslušnosť: Slovenská republika

Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v obci a k. ú. Hrašné, ktoré sú zamerané Geometrickým plánom č. 023/24, ktorý autorizačne overil Ing. Michal Garaj a ktorý bol dňa 20.03.2024 úradne overený Okresným úradom v Myjave, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-110/2024; t. j.:

- ❖ diel 4 vo výmere 54 m², ktorý sa odčleňuje od pôvodnej parcely KN-C č. 14490/2 spoluvytvára novovytvorenú parcelu KN-C č. 9867/5

 - v podiele 1/4 k celku v prospech kupujúcej č. 1 Margity Jurášovej
 - v podiele 1/8 k celku v prospech kupujúceho č. 2 Branislava Juráša
 - v podiele 1/8 k celku v prospech kupujúcej č. 3 Ing. Anny Ďurinovej
- ❖ diel 5 vo výmere 11 m², ktorý sa odčleňuje od pôvodnej parcely KN-C č. 14490/2 a spoluvytvára novovytvorenú parcelu KN-C č. 9867/8

 - v podiele 1/4 k celku v prospech kupujúcej č. 1 Margity Jurášovej

- v podiele 1/8 k celku v prospech kupujúceho č. 2 Branislava Juráša
 - v podiele 1/8 k celku v prospech kupujúcej č. 3 Ing. Anny Ďurinovej
- ❖ diel 6 vo výmere 92 m², ktorý sa odčleňuje od pôvodnej parcely KN-C č. 14495/1 a spoluvytvára novovytvorenú parcelu KN-C č. 9867/5
-
- v podiele 1/2 k celku v prospech kupujúcej č. 1 Margity Jurášovej
 - v podiele 1/4 k celku v prospech kupujúceho č. 2 Branislava Juráša
 - v podiele 1/4 k celku v prospech kupujúcej č. 3 Ing. Anny Ďurinovej
- ❖ diel 7 vo výmere 11 m², ktorý sa odčleňuje od pôvodnej parcely KN-C č. 14495/1 a spoluvytvára novovytvorenú parcelu KN-C č. 9867/8
-
- v podiele 1/2 k celku v prospech kupujúcej č. 1 Margity Jurášovej
 - v podiele 1/4 k celku v prospech kupujúceho č. 2 Branislava Juráša
 - v podiele 1/4 k celku v prospech kupujúcej č. 3 Ing. Anny Ďurinovej

(pôvodná parcela KN-C č. 14490/2 vo výmere 1908 m² Zastavaná plocha a nádvorie je v podiele 1/2 k celku vo vlastníctve Obce Hrašné; pričom právny vzťah k tejto nehnuteľnosti je evidovaný v k. ú. Hrašné na liste vlastníctva č. 640)

(pôvodná parcela KN-C č. 14495/1 vo výmere 248 m² Zastavaná plocha a nádvorie je v podiele 1/1 k celku vo vlastníctve Obce Hrašné; pričom právny vzťah k tejto nehnuteľnosti je evidovaný v k. ú. Hrašné na liste vlastníctva č. 973)

Dôvodová správa

Predmet odpredaja – nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Hrašné, zamerané Geometrickým plánom č. 023/24 (č. ú. o. G1-110/2024), t. j.:

- ❖ diel 4 vo výmere 54 m², ktorý sa odčleňuje od pôvodnej parcely KN-C č. 14490/2 spoluvytvára novovytvorenú parcelu KN-C č. 9867/5
- ❖ diel 5 vo výmere 11 m², ktorý sa odčleňuje od pôvodnej parcely KN-C č. 14490/2 a spoluvytvára novovytvorenú parcelu KN-C č. 9867/8
- ❖ diel 6 vo výmere 92 m², ktorý sa odčleňuje od pôvodnej parcely KN-C č. 14495/1 a spoluvytvára novovytvorenú parcelu KN-C č. 9867/5
- ❖ diel 7 vo výmere 11 m², ktorý sa odčleňuje od pôvodnej parcely KN-C č. 14495/1 a spoluvytvára novovytvorenú parcelu KN-C č. 9867/8:

- d) neboli Obcou Hrašné nikdy využívané – tieto pozemky nie sú vhodné pre verejnoprospešné účely a zároveň netvorí prístup k iným nehnuteľnostiam - ich odpredajom sa nezabraňuje prípadnému prechodu či prejazdu vlastníkom iných nehnuteľností.
- e) sa nachádzajú v oplotenom areáli dvora rodinného domu s. č. 200, v k. ú. Hrašné. Nehnuteľnosti zamerané Geometrickým plánom č. 023/24 (č. ú. o. G1-

110/2024), t. j. stavba rodinného domu s. č. 200 ako aj novovytvorené parcely KN-C č. 9867/5, KN-C č. 9867/6, KN-C č. 9867/7 a KN-C č. 9867/8 tvoria spoločne jeden funkčný a neoddeliteľný celok, ktorý majitelia rodinného domu s. č. 200 dlhodobo čistia a udržiavajú – odpredajom týchto nehnuteľností v prospech majiteľov rodinného domu s. č. 200 sa zosúladi užívací a právny stav.

- f) Spôsob prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Hrašné a to z dôvodov hodných osobitného zreteľa - v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva č. 152/2024 zo dňa 29.05.2024. Zámer previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Hrašné a to z dôvodov hodných osobitného zreteľa - v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol v dňoch 11.06.2024 až 30.10.2024 zverejnený na úradnej tabuli ako aj webovom sídle Obce Hrašné:
- https://www.obechrasne.sk/images/stories/Z%C3%81MER_OSOBITN%C3%9D_ZRETE%C4%BD_Obec_Hra%C5%A1n%C3%A9_dvor_rodinn%C3%A9ho_domu_s.%C4%8D.200_p.Ing.pdf

Schválenie kúpnej ceny

Všeobecná hodnota predmetných nehnuteľností bola určená znaleckým posudkom č. 44/2024, vypracovaným dňa 22.04.2024 Ing. Alžbetou Jelínkovou na sumu 9,66,-€/ m².

Kúpna cena predmetných nehnuteľností bola uznesením obecného zastupiteľstva Obce Hrašné č. 152/2024 schválená na sumu 9,66,-€ za 1 m² čo v prospech predávajúcej Obce predstavuje:

- od kupujúcej č. 1 Margity Jurášovej za celkom 67,75 m² kúpnu cenu v sume 654,47,-€ (slovom šesťstopäťdesiatštyri EUR a štyridsaťsedem eurocentov)
- od kupujúceho č. 2 Branislava Juráša za celkom 33,88 m² kúpnu cenu v sume 327,28,-€ (slovom tristodvadsaťsedem EUR a dvadsaťosem eurocentov)
- od kupujúcej č. 3 Ing. Anny Ďurinovej za celkom 33,88 m² kúpnu cenu v sume 327,28,-€ (slovom tristodvadsaťsedem EUR a dvadsaťosem eurocentov)

Celková kúpna cena v prospech predávajúcej č. 1 Obce Hrašné predstavuje sumu 1309,03,-€ (slovom jedentisícristodevät' EUR a tri eurocenty)

Budúci majitelia predmetných nehnuteľností nie sú osobami podľa §9a ods. 13 písm. a-g zákona 138/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Obecné zastupiteľstvo zároveň poveruje starostu obce aby zabezpečil uzatvorenie príslušnej kúpnej zmluvy, ktorej predmetom bude prevod vlastníckych práv k vyššie uvedeným nehnuteľnostiam a to v prospech jednotlivých majiteľov rodinného domu s. č. 200

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovalo za: Mgr. Lucia Balážová, Ing. Miroslava Jurášová, Bc. Lenka Fábry Bunčiaková, Jaroslav Barančin a Martin Mateják

Hlasovalo proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

U z n e s e n i e č. 195/2024

11) K bodu rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Hrašnom na základe § 11, odst.4 písm. a) zákona č. 369/1990 Z.z. NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

b e r i e n a v e d o m i e

- Informáciu k doplneniu posypového materiálu a posypovej soli na zimnú údržbu cestných komunikácií a chodníkov
- Informáciu k riešeniu pozemku a stavby šatne TJ p.č. 8672/15 pri ihrisku.
- Informáciu k zabezpečeniu poklopu vodovodných odmerných šacht pri ihrisku – budove šatní a pri budove Obecného úradu.
- Informáciu k trestným oznámeniam p. Mgr. Zuzana Nižníková
- Informáciu ku kolaudácii stavby budovy ObÚ 20.11.2024 (energetický certifikát, geodetické zameranie, správa hygieny, elektrikárov, životného,...+ deň otvorených dverí s občerstvením)
- Informáciu k I. platbe z Envirofondeu pre MYproject SK
- Informáciu k pracovnej porade s KOS s.r.o.
- Určenie cien za TKO na rok 2025 v obci Hrašné (príloha č.1)
- Úprava cien (min. o infláciu) – dane z nehnuteľností i iné poplatky
- Informáciu k príprave a návrhu rozpočtu na rok 2025 (investičné akcie...)
- Informáciu z jednania s TVK (napojenie vodovodu na „čachtickú vetvu“)
- Informáciu k riešeniu problému s obecnými bytovkami
- Informáciu k projektovej dokumentácii na priestory kuchyne v budove pohostinstva
- Informáciu k ŠSD U Tomišov a na Hodulovom Vrchu
- Informáciu k oprave cesty III. triedy cez osadu U Taranov a U Rumankov - urgencia
- Informáciu k príprave „Mikuláša“, ktorý sa uskutoční v piatok 6.12.2024
- Informáciu k príprave „Hrašnárska vareška“, ktorá sa uskutoční v sobotu 26.4.2025
- Informáciu k obecnej brigáde v priestoroch cintorína
- Informáciu k vykurovaniu MŠ v priestore KD (Krb + el.)

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovalo za: Mgr. Lucia Balážová, Ing. Miroslava Jurášová, Bc. Lenka Fábry Bunčiaková, Martin Mateják a Jaroslav Barančin

Hlasovalo proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

U z n e s e n i e č. 196/2024

11) K informácii o termíne nasledujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Hrašnom na základe § 11, odst.4 písm. a) zákona č. 369/1990 Z.z. NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o termíne nasledujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré bude 20. novembra 2024 o 17,00 hod.

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovalo za: Mgr. Lucia Balážová, Ing. Miroslava Jurášová, Bc. Lenka Fábry Bunčiaková, Jaroslav Barančín a Martin Mateják

Hlasovalo proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

U z n e s e n i e č. 197/2024

12) Obecné zastupiteľstvo v Hrašnom na základe § 11, ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

b e r i e n a v e d o m i e

Informácie starostu obce Mgr. Pavla Hučka :

- K projektu zvýšenie bezpečnosti chodcov na priechode pre chodcov - doplnenie ďalších bezpečnostných prvkov a zariadení napr. merače rýchlosti atď.

Informácia hlavnej kontrolórky obce Hrašné Ing. Miroslavy Kičkovej:

- K faktúre ku ktorej chýba výkaz práce za opravu oplatenia v parku pri kultúrnom dome, k poškodeniu ktorého došlo v dôsledku dopravnej nehody v januári tohto roka. Chýbajúci výkaz práce treba doložiť na nasledujúce zastupiteľstvo.

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovalo za: Mgr. Lucia Balážová, Ing. Miroslava Jurášová, Bc. Lenka Fábry Bunčiaková, Jaroslav Barančín a Martin Mateják

Hlasovalo proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

13) Po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce Mgr. Pavel Hučko poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva a zasadnutie ukončil .

V Hrašnom dňa 30.10.2024
Zapísala : Katarína Hučková

.....
Mgr. Pavel Hučko, starosta obce